



«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Deres ref
«REF»

Vår ref:
2020/532-10

Dato
11.09.2020

Høring: Orsand camping del. 2. Detaljreguleringsplan. 1. gangs behandling.

Frosta kommune ved kommunestyret har i møte 16.06.20 vedtatt I hht. Plan- og bygningslovens § 12 – 10 og § 12 – 11 legges forslag til detaljreguleringsplan for Orsand camping, gnr. 29 bnr. 01, ut til offentlig ettersyn og sendes på høring.

HD Plan og Arkitektur AS er engasjert av grunneier Stein Ola Stene til å utarbeide plandokumenter for utvidelse av eksisterende reguleringsplan, detaljreguleringsplan for Orsand camping del 2. på gnr. 29 bnr. 01. Orsand camping ønsker å utvide kapasiteten for eksisterende campingplass, i tråd med gjeldende arealplan i Frosta kommune

Planområdet ligger i sin helhet innenfor matrikkelenhet gnr. 29 bnr. 01. Planområdet grenser i nord øst mot et regulert område for fritidsboliger (gnr. 27 bnr. 26), og mot en boligeiendom i nord (gnr. 29 bnr. 04). Arealet innenfor området benyttes i dag til camping og jordbruk / skogbruk. Det er i tillegg til camping og plasser for villavogner, avsatt to områder for utleiehytte. Store deler av disse er plassert under bakken med grønnstruktur over. Det er et gjennomgående formål i planen å bevare naturpreget og regulere inn gjennomgående grønnstruktur i planen, for å unngå negative fjernvirkninger fra sjøsiden.

Saksframlegg kan finnes på vår hjemmeside www.frosta.kommune.no.

Det bes om at høringspartene sender eventuelle innspill og eller merknader til høringsrunden innen **23.10.2018** til:

- Frosta kommune, Enhet for Teknisk område, 7633 Frosta,
- eller vår e-postadresse postmottak@frosta.kommune.no.

Med hilsen

Kirsten Rotmo
Konsulent

Vedlegg

- 1 Særutskrift Orsand camping del. 2. Detaljreguleringsplan. 1. gangs behandling.
- 2 planbeskrivelse Orsand 03022020
- 3 Plankart Orsand 03022020
- 4 Reguleringsbestemmelser Orsand 03022020
- 5 ROS Orsand

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen underskrift.