



FROSTA
KOMMUNE

Kommuneplanens samfunnsdel 2023 - 2035



Høringsutkast 26.09.2023

Innhold

Innledning	2
Planens formål	3
Visjon	4
Hovedmål	5
Hovedmål 1	6
Hovedmål 2	8
Hovedmål 3	10
Hovedmål 4	11
Arealstrategi	13
Geografi og naturforhold	14

Innledning

I møte med framtidens utfordringer og muligheter, er vår kommune en historisk skattkiste som vi er forpliktet til å bevare og utvikle for kommende generasjoner. Kommuneplanens samfunnsdel er vår guide og vårt løfte til innbyggere og interessenter om at vi er "Sammen om en historisk framtid."

I en tid preget av stadig endring og komplekse utfordringer, er det avgjørende at vi som samfunn tar et helhetlig perspektiv på vår utvikling. Samfunnsdelen reflekterer vårt engasjement for å balansere økonomisk vekst, sosial rettferdighet og miljømessig bærekraft. Den er resultatet av en inkluderende prosess som involverte våre innbyggere, eksperter og interessenter.

Gjennom samfunnsdelen forplikter vi oss til å bygge en kommune som gir en trygg og trivelig hverdag for alle våre innbyggere. Vi søker å skape et samfunn som fremmer kunnskap, kreativitet og inkludering. Samtidig er vi dedikert til å beskytte vårt unike naturlige miljø og arbeide for en grønnere, mer bærekraftig framtid.

Dette markerer begynnelsen på vår reise mot en kommune som er preget av livskvalitet, like muligheter og respekt for planeten vi deler. Gjennom samarbeid, engasjement og en klar visjon, er vi overbevist om at vi sammen kan bygge den framtiden vi ønsker oss.

Det å bestå som egen kommune og bevare vår selvstendighet som en egen kommune, er et av våre mest sentrale mål. Dette handler ikke bare om å opprettholde administrativ status, men også om å ivareta vår egenart og lokale kultur. Vi er forpliktet til å sikre at våre innbyggere kan leve og trives i et samfunn som er autentisk og selvstendig.

Vi er overbevist om at en kommune er sterkest når den bygger på åpenhet, inkludering og attraktivitet. Gjennom å lytte til våre innbyggers stemmer og sørge for at alle føler seg velkomne, kan vi skape et samfunn som er rikt på mangfold og muligheter. Attraktivitet handler om å tiltrekke seg nye ressurser og talenter som kan bidra til vår bærekraftige utvikling.

Å oppnå bærekraftig vekst og utvikling er nøkkelen til vår kommunes framtid. Vi er dedikert til å balansere økonomisk fremgang med bevaring av naturressurser og kulturarv. Vår landbruks- og næringssektor spiller en sentral rolle i denne visjonen, og vi vil fremme en ansvarlig og innovativ tilnærming for å sikre at disse sektorene blomstrer uten å kompromittere framtidens muligheter.

Historien er vår styrke og vår identitet. Vi er stolte av våre røtter, våre tradisjoner og våre historiske landemerker. Gjennom denne samfunnsdelen forplikter vi oss til å bevare og feire vår historie, og til å bruke den som en inspirasjon for framtidige prestasjoner. Vi vil gi våre innbyggere grunn til å være stolte av hvor de kommer fra, samtidig som vi ser fremover mot en enda mer imponerende framtid.

Signering

Ordfører

Signering

Kommunedirektør

Planens formål

I henhold til plan- og bygningsloven skal kommunen ha en samlet kommuneplan med en samfunnsdel og en arealdel (§ 11-1). Samfunnsdelen skal ta stilling til langsiktige utfordringer, mål og strategier for kommunesamfunnet som helhet og som organisasjon.

Arealdelen skal vise sammenhengen mellom framtidig samfunnsutvikling og arealbruk og angi hovedtrekkene i arealdisponeringen. Arealdelens juridisk bindende dokumenter er plankart og planbestemmelser. I tillegg er det utarbeidet retningslinjer som spesifiserer prioriterte planoppgaver fremover.

Kommuneplanen skal ta utgangspunkt i den kommunale planstrategien og legge til grunn retningslinjer og pålegg fra statlige og regionale myndigheter.

Kommuneplanen skal ha en handlingsdel som angir hvordan planen skal følges opp de fire påfølgende årene eller mer, og revideres årlig. Budsjett og økonomiplan utgjør handlingsdelen for Frosta kommune.

Visjon

Visjonen for Frosta kommune er **«Sammen om en historisk framtid»**. Visjonen peker på hvordan den sterke historien i Frostasamfunnet skal brukes til å forme og utvikle et bærekraftig Frostasamfunn, også i framtiden.

Å bygge en bærekraftig framtid på Frosta er en oppgave for hele Frostasamfunnet. Samarbeid mellom de unike ressursene som finnes i lokalsamfunnet må mobiliseres. Verden har blitt mindre, og samarbeid regionalt, nasjonalt og internasjonalt er stadig mer aktuelt enn noensinne. De beste løsningene for framtiden i Frostasamfunnet finner vi sammen.

Visjonen gir også uttrykk for at Frosta skal være et sted for personlig vekst og utvikling gjennom å tilby rammer for livskvalitet og et meningsfylt liv. Frosta skal være et godt samfunn for de menneskene som bor og er på bygda.

Visjonen tar utgangspunkt i Frosta sin kjernekompetanse og omdømme, nemlig frostingenes gode evne til å sette historiske spor, herav omdømme som Trondheims kjøkkenhage, og i dag helt sentral i arbeidet med matsikkerhet.

FNs bærekraftsmål ligger til grunn for Kommuneplanens samfunnsdel og alle bærekrafts målene er viktige for det videre arbeidet med oppfølging og realisering av planen.

Kommunevåpenet symboliserer liljesepteret som kong Magnus Lagabøte hadde i venstre hånd ved overrekkelsen av den nye Frostatingsloven til lagmannen på Frostatinget i år 1274.

Hovedmål

Kommuneplanens samfunnsdel har fire hovedmål. Hovedmålene skal bidra til å skape en bærekraftig framtid på Frosta. Satsningsområdene peker på det som skal ha ekstra oppmerksomhet i planperioden. Kommuneplanens samfunnsdel er ikke bare en kommunal plan, men hele frostasamfunnet sin plan.

Alle hovedmålene har elementer av de tre bærekraftsdimensjonene sosial bærekraft, miljømessig bærekraft, og økonomisk bærekraft. På samme måte som bærekraftsmålene henger sammen og påvirker hverandre, må også kommuneplanens hovedmål ses i sammenheng for å lykkes med å utvikle Frosta til et enda mer bærekraftig samfunn.

“Summen av oss” er et begrep vi bruker innen prosjektet “Heltidskultur - kvalitet i tjenestene” og samarbeid for å nå målene er bærekraftsmål nr. 17.

Vi anerkjenner at “summen av oss”, samarbeidet og samholdet er en forutsetning for å nå målene i kommuneplanen. Vi må jobbe sammen for å oppnå målene og ønsket utvikling for Frostasamfunnet fremover, det gjelder både mellom sektorer i kommunen, mellom kommune og næringsliv og ikke minst frivilligheten.

Hovedmål

1. **Bestå som egen kommune**
2. **Åpen, inkluderende og attraktiv**
3. **Bærekraftig vekst og utvikling innen landbruk og næring**
4. **Stolt av sin historie**

Hovedmål 1

Bestå som egen kommune

På flere områder vil det være nødvendig å stå sammen om å utvikle kvalitetsmessig gode tjenestetilbud for innbyggerne. Samhandling vil være viktig for å kompensere for avstandsulemper, kommunestørrelse og for bedre utnytting av mulighetene i vår vekstregion. Frosta har en slik beliggenhet at det er relevant med samarbeid i flere geografiske retninger, i dag er det tjenesamarbeid både mot Værnesregionen og Innherred.

Kommunen skal jobbe for å være en konkurransedyktig arbeidsgiver. Gjennom søkelys på kompetanseutvikling, medarbeiderskap og arbeidsmiljø skal Frosta være en innovativ og handlekraftig kommune.

Slik vil vi ha det	Slik skal vi gjøre det	Bærekrafts mål
Frosta er en attraktiv bo- og arbeidskommune	<ul style="list-style-type: none"> • Legge til rette for flere fastboende, tilrettelegge for spredt bebyggelse og boliger for unge • Forbedring av infrastruktur som veier, hurtigbåt til Trondheim og kollektivtilbud • Utarbeide en arbeidsgiverpolitikk for å rekruttere, utvikle og beholde arbeidstakere • Arbeide sammen med næringslivet for å sikre tilstrekkelig kompetanse og kapasitet i kommunen 	Nr. 5 Nr. 8 Nr. 9 Nr. 11 Nr.17
Frosta har et sentrum som er attraktivt, levende og mangfoldig	<ul style="list-style-type: none"> • Legge til rette for en helhetlig sentrumsutvikling • Utvikle en plan for trivelig, trygt og grønt sentrumsområde, som inspirerer både til opphold, lek og rekreasjon. • Skape et kommune- og helsehus, som en av flere møteplasser, som inviterer samfunnet inn i en storstue med et mangfold av aktiviteter 	Nr. 3 Nr. 10
Frosta har en bærekraftig og robust økonomi og kvalitet i tjenestene	<ul style="list-style-type: none"> • Være tro mot vedtatte finansielle måltall i økonomireglementet • Langsiktig og helhetlig økonomiplanlegging • Tydelige prioriteringer og kontinuerlig forbedringsarbeid • Prioritere realistiske satsningsområder • Opprettholde og videreutvikle tjenestetilbudet til innbyggerne • Gjennom utviklingsarbeidet «jakten på den gode vekten» planlegge og drifte velferdstjenestene slik at de er bærekraftige for framtiden med de ramme faktorer som er rundt økonomi, tilgang på personell og demografiutviklingen 	Nr. 8
Interkommunalt samarbeid	<ul style="list-style-type: none"> • Gjennom nødvendig interkommunalt samarbeid skal vi sikre forsvarlige kommunale tjenester som sikrer innbyggernes rettssikkerhet 	Nr. 16 Nr. 17

	<ul style="list-style-type: none"> • Gjennom nødvendig interkommunalt samarbeid skal vi sikre kapasitet og kompetanse i tjenestene • Gjennom nødvendig interkommunalt samarbeid skal vi sikre forsvarlige arbeidsmiljø og fagmiljø 	
Frosta har god beredskap til å håndtere uforutsette og uønskede hendelser	<ul style="list-style-type: none"> • Arbeide forebyggende basert på oppdaterte ROS-analyser • Arbeide målrettet med klimatilpasning i planleggingen og forebygge konsekvenser av flom, tørke, skred og ras • Samarbeide godt med næringsliv og frivillige i forebygging og håndtering av uønskede hendelser 	Nr. 6 Nr. 11

Hovedmål 2

Åpen, inkluderende og attraktiv

Gjennom gode oppvekstvilkår og gode velferdstjenester skal frostingene bo i en åpen, inkluderende og attraktiv kommune. Gjennom åpenhet og inkludering skal kommunen og bygda oppleves som attraktiv for å bo, leve og arbeide i. Kunnskapsgrunnlaget gjør det nødvendig å sette inn konkrete tiltak i folkehelsearbeidet, for at samfunnets innsats for å påvirke faktorer som fremmer befolkningens helse og trivsel skal virke. Videre er inkludering og en opplevelse av samhold viktige elementer i samfunnets oppgave med å ta ned risikoen for utenforskap. Alle våre innbyggere er viktige i vårt felles arbeid med å bidra til at alle opplever å bli sett, ivaretatt og inkludert. Vi trenger hele kommunen med, uansett om det er for å bidra til barn og ungdoms oppvekstvilkår, eller som frivillig i velferdstjenestene våre. Alle kan vi bidra med vårt, og alle bidrag er viktige for samfunnet vårt.

Barn og unge er vår felles framtid. De kommunale tjenestene samarbeider tett og er, sammen med frivilligheten og frostasamfunnet ellers, laget rundt barn og unge. Som en landsby skal laget rundt barnet bidra gjennom hele uka, hele året og på dag- og kveldstid. Det betyr at vi må bry oss om naboen og bidra inn til fellesskapet, fordi vi trenger alle for å bygge landsbyen. Vi må ha respekt for alles bidrag, og vi må anerkjenne alle bidrag. Fotballtreneren er viktig, læreren er viktig, renholderen er viktig og bestemødre er viktige. Sammen vil landsbyen være laget. Gjennom å bidra til fellesskapet skaper vi inkludering. Gjennom å bidra til fellesskapet skaper vi meningsfulle hverdager for alle. Dette er ABC hodebra -gjør noe aktivt, gjør noe sammen med andre og gjør noe meningsfullt.

Slik vil vi ha det	Slik skal vi gjøre det	Bærekrafts mål
Frostrasamfunnet har god folkehelse	<ul style="list-style-type: none"> Sikre gode helse- og velferdstilbud i førstelinjen Gjennom realisering av forebyggende plan for barn og unge sikre systematisk arbeid med mål om forebygging og tidlig innsats Gjennom tett og godt samarbeid mellom barnehagene, og mellom barnehage og skole, sikre gode og trygge overganger for barn og unge Gjennom konkrete tiltak bedre befolkningens psykiske helse Styrke møteplasser i kommunen innen organisert og uorganisert aktivitet, for innbyggere i alle aldre Videreutvikle og tilrettelegge for stinettverk for å øke fysisk aktivitet Tilrettelegge for lavterskeltilbud Tilrettelegge for kulturliv og kulturanlegg Utvikle frivilligheten, blant annet gjennom Frosta frivilligsentral 	Nr. 1 Nr. 3 Nr. 4 Nr. 10
Frostrasamfunnet har samhold og tilhørighet for alle	<ul style="list-style-type: none"> Gjennom læringsmiljøprosjektet skape inkluderende barnehage- og skolemiljø 	Nr. 1 Nr. 3 Nr. 4

	<ul style="list-style-type: none"> • Gjennom fravær rutinen og forebyggende plan for barn og unge redusere utenforskap • Gjennom UngdomsLOS bidra til å skape gode overganger mellom grunnskole og videregående skole. • Gjennom inkluderende barnehage- og skolemiljø ta ned risiko for skolefravær i grunnskolen og videregående skole • Gjennom systematisk arbeid og realisering av forebyggende plan for barn og unge, bidra til å ta ned risiko for skolefravær i grunnskolen og videregående skole • Forebygge utenforskap gjennom økt samarbeid mellom alle interne og eksterne instanser 	Nr. 8 Nr. 10
Frosta har gode og målrettede tjenester med riktig kvalitet og omfang	<ul style="list-style-type: none"> • Gjennom tilpasset tjenesteyting og organisering skal vi lykkes med å møte demografiske utfordringer • Gjennom tjenestestyrt bemanningsløsning skal vi tilpasse de kommunale tjenestene slik at de er bærekraftige økonomisk, ressursmessig og dekker lovkrav • Gjennom forebyggende plan barn og unge sette inn riktig tiltak til riktig tid, på riktig nivå • Gjennom kompetanseplaner og transparente rekrutteringsprosesser bidra til en god arbeidsgiverpolitikk som bidrar til tilstrekkelig kompetanse og kapasitet. • Gjennom samarbeid med frivilligheten, lag og foreninger, bidra til gode og bærekraftige velferdstjenester som inkluderer alle • Gjennom kvalitetssystemet og kvalitetsmeldingen «Eier melder, deg forteller» sikre at vi realiserer sektormålene i barnehage og skole 	Nr. 3 Nr. 11 Nr. 4 Nr. 9
Frosta kommune er åpen og digital	<ul style="list-style-type: none"> • Legge innbyggerdialog og samarbeid til grunn for utvikling av kommunen og tjenestetilbudet • Kommunen tar i bruk velferdsteknologi og digital hjemmeoppfølging for å styrke den enkelte til å klare seg selv i hverdagen. • Sikre at innbyggerne enkelt får innsyn i og forståelse for kommunens virksomhet, beslutninger og korrespondanse. 	Nr. 9
Frostringen bidrar i samfunnet sitt	<ul style="list-style-type: none"> • Gjennom at innbyggerne er aktive i samfunnet, og bidrar på sin måte • Gjennom utdanning skal frostringen bidra til tjenesteyting i offentlig og privat sektor • Flest mulig frostringer er yrkesaktive • Landsbyen skal på hver sin måte bidra til fellesskap og samhold, for å unngå utenforskap 	Nr. 1 Nr. 3 Nr. 4 Nr. 5 Nr. 10 Nr. 11 Nr. 17

Hovedmål 3

Bærekraftig vekst og utvikling innen landbruk og næring

Det er et sterkt og godt landbruksmiljø som har vokst frem gjennom generasjoner. Frosta har naturgitte fortrinn, spesielt innenfor planteproduksjon som sammen med kompetanse bygd opp gjennom generasjoner har gitt Frosta et komparativt fortrinn på dette området. Selvstendighetskulturen er veldig sterk i næringen, men det er tradisjon for å ta store investeringer i fellesskap. Selv om Frosta har en attraktiv plassering i en vekstregion er det likevel en "avstandsulempe" gjennom en dårlig vegstandard til og fra E6. Dette har innvirkning på både bolyst og næringsutvikling.

Reiselivsnæringen er i vekst. Utviklingen i næringen preges av at det er et mangfold av små og mellomstore aktører som utfyller hverandre på en god måte. Hver med sin profil bygger de ulike prosjektene opp om Frosta sin egenart. Det er et godt samarbeid mellom reiselivsaktørene på Frosta når det gjelder markedsføring. Tautra og det nye klosteret på øya har bidratt til mye trafikk til Frosta.

Et nærings-, landbruks- og arbeidsliv som gir mulighet for alle i dag og for framtidige generasjoner krever et innovativt og omstillingsdyktighet næringsliv. Dette er en viktig faktor for å lykkes med en bærekraftig framtid. Frosta skal fortsette å være en motor i utviklingen av de gode løsningene på framtidens utfordringer, gjennom samarbeid. Gode samferdselsløsninger er avgjørende for framtidig utvikling, spesielt Fv. 735.

Slik vil vi ha det	Slik skal vi gjøre det	Bærekrafts mål
Frosta har et innovativt, variert og inkluderende næringsliv og landbruk	<ul style="list-style-type: none"> • Fortette eksisterende næringsareal og sikre nye næringsarealer ved behov • Bidra til et anstendig, likestilt og inkluderende arbeidsliv • Styrke det strategiske samarbeidet mellom kommune og næringslivet • Sikre Frosta sin rolle i å opprettholde Matsikkerheten • Legge til rette for næringsutvikling, med større mangfold av arbeidsplasser • Bedre samferdsel og kommunikasjon inn og ut fra Frosta • God nærings- og arealutvikling 	Nr. 15 Nr. 9 Nr. 8
Frosta bidrar til et utstrakt samarbeid i regionen	<ul style="list-style-type: none"> • Styrke regionen som en felles bo- og arbeidsmarkedsregion. • Styrke samordning av areal- og transportutviklingen i regionen gjennom Innherredsbyen 	Nr. 8
Frosta samfunnet ivaretar naturmangfold, kulturmiljø og et aktivt og levende landbruk.	<ul style="list-style-type: none"> • Sikre viktige jordbruksområder, kulturlandskap og grøntområder mot nedbygging. • Legge til rette for økt verdiskaping og nye grønne næringer innenfor jord og skogbruk 	Nr. 12 Nr. 14 Nr. 15 Nr. 17

Hovedmål 4

Stolt av sin historie

Frosta spilte en bemerkelsesverdig rolle i regionens historie. I en tid da Trøndelag var delt inn i åtte fylker, hvorav fire var Inn-trønderske og fire Ut-trønderske, fungerte Frosta som et viktig samlingspunkt. Hvert fylke hadde sin egen høvding, fylkeshov og ting, og de styrte i stor grad sine egne saker.

Imidlertid, når det kom til større spørsmål som angikk hele regionen, ble beslutningene tatt på Frostatinget. Frosta viste seg å være et ideelt møtested for denne hensikten. Beliggenheten var strategisk, og øya var tilgjengelig både fra sør og nord, takket være sitt oversiktlige, flate landskap.

Historikere har vært i en vedvarende debatt om hvorvidt Frostatinget eller Gulatinget var Norges eldste ting, og det er også uenighet om hvor gammelt Frostatinget faktisk var. Noen forskere mener at det kan dateres til omtrent 600 e.Kr. Før denne tiden er det imidlertid umulig å formulere pålitelige hypoteser, da det var en mangel på skriftlige kilder i landet. Det er begrenset informasjon tilgjengelig om de eldste lovene, da de eksisterte i en tid uten skriftlige nedtegnelser i Norge. Man kan likevel anta at lovene ble husket fra år til år og ble presentert på tinget av en lovkyndig person. Vi vet fra andre eksempler at formuleringer kan overleve generasjoner nesten uendret, og lovmannen opererte heller ikke isolert, men i samarbeid med et fellesskap av lekdommere som skulle dømme sine likemenn og andre.

Norsk historie har vært preget av skiftende maktsystemer og utviklingen av politiske strukturer over tid. En viktig milepæl i denne utviklingen var innføringen av Landsloven i 1274. Denne loven representerer begynnelsen på en periode med monopolisert makt, innført av en konge med tilstrekkelig autoritet til å få den vedtatt. Denne loven hadde også tydelige europeiske innflytelser, som til tider kunne overgå de gamle norrøne tradisjonene.

Til tross for denne økende sentraliseringen av makt, kan vi se tegn på en demokratisk utvikling i denne perioden. Kongen var nødt til å konsultere representanter fra Frostatinget før han kunne legge frem nye lover. Dette viser at selv i en tid med økende sentralisering, ble beslutningsprosessen preget av demokratiske elementer og folkelig deltakelse.

De nye lovene som ble vedtatt, måtte også være i tråd med samfunnets oppfatning av rett og galt. Dette var viktig for å unngå motstand, spesielt med tanke på den tidlige perioden da innføringen av en ny religion hadde møtt betydelig opposisjon.

Mellom årene 1030 og 1274 var det også en styrking av en sentralisert maktstruktur. Kongemakten hadde i økende grad et voldsmonopol og samlet ressurser. Dette gjorde opprør vanskeligere, men likevel, ved alle de fire landstingene (Frostating, Gulating, Eidsivating og Borgarting), hvor lovene ble "lovtatt," skjedde overgangen mellom gamle og nye lover relativt fredelig. Dette er bemerkelsesverdig, da det innebar en konsolidering av makt.

Uansett, før innføringen av Landsloven i 1274 innebar lovene en form for maktfordeling, mens etter dette året representerte en sentralisering av makten. Et kjennetegn ved demokrati, som et ord vi har lånt fra gresk (folkestyre), er nettopp fordelingen av makt. Dette understreker viktigheten av å forstå den historiske utviklingen i konteksten av maktfordeling.

Den innsikten om at total makt har en tendens til å korrumpes, har dype historiske røtter. I mange tilfeller har det vært en klar fordel for ulike aktører å dele makten i stedet for å bli underkastet en enkelt autoritets dominans. Denne utviklingen kan sees som en over 1000 år lang historie med maktfordeling i de gamle områdene som hadde ting i middelalderen.

Lagabøtejubileet Frosta 2024 og Nasjonaljubileet i 2030 er en unik mulighet som Frosta skal benytte til å stadfeste Frostatinget sin rettmessige plass i etablering av lov og rett i Norge. Frostasamfunnet har behov for å løfte seg sammen, og jubileet i 2024 gir mulighet til styrke fellesskapet, tilhørigheten og stoltheten. Frosta med sin historie, landskap og attraktivitet har et uutnyttet potensielt innen reiseliv, noe som også vil ha ringvirkninger ellers næring om man lykkes med en mer helhetlig og utvidet satsning.

Slik vil vi ha det	Slik skal vi gjøre det	Bærekrafts mål
Frosta skal etablere en nasjonal posisjon for Frostatinghistorien	<ul style="list-style-type: none"> Frosta skal være stedet der Magnus Lagabøtejubileet skal få størst oppmerksomhet Arbeide for at Frosta skal ha en sentral posisjon i markeringen av Nasjonaljubileet 2030 	Nr. 3 Nr. 4 Nr. 8
Frosta skal bruke arbeidet med Frostatingprosjektet til å skape vekst i næringslivet	<ul style="list-style-type: none"> Knytte mat og reiselivssatsingen på Frosta til arbeidet med Frostatingprosjektet Legge til rette for etablering av ny næring knyttet til vår historie 	Nr. 9
Frostingene skal kjenne til historien om Magnus Lagabøte og Frostatingets rolle i historien	<ul style="list-style-type: none"> Gjennomføre en markering av Magnus Lagabøtejubileet Frosta i 2024 med fest og jubel Gjennom markeringen skape samhold, trivsel og stolthet Arbeide for å skape større eierskap og begeistring blant innbyggere og næringsliv 	

Arealstrategi

God arealplanlegging og arealbruk er avgjørende for å nå flere av målene i kommuneplanens samfunnsdel. Arealstrategien i samfunnsdelen skal være førende for kommuneplanens arealdel samt ulike beslutninger knyttet til disponering av areal og utforming av fysiske omgivelser. Arealbruk er et sentralt verktøy for å bidra til et bærekraftig samfunn. Kommuneplanens arealdel er Frosta kommunes overordnede plan for arealbruk i perioden frem til 2027 (vedtatt i 2020).

Arealstrategien bygger på innspillene som har kommet i forbindelse med arbeidet med samfunnsdelen. I tillegg er føringer fra «Felles areal- og transportstrategi for Innherredsbyen» (versjon 21.05.2021), «Regional plan for arealbruk 2021-2030» (høringsutkast 04.05.2021), «Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023» og «Statlige planretningslinjer for samordnet bolig- areal- og transportplanlegging» lagt til grunn.

Overordnede føringer forplikter kommunen til å føre en arealpolitikk som i større grad enn i tidligere planperioder vektlegger:

- Klimatilpasning og klimahensyn i form av redusert CO2- utslipp
- Jordvern
- Naturmangfold og naturverdier
- Kulturminner og kulturmiljø
- Folkehelse

Geografi og naturforhold

Frosta ligger på en halvøy i Trondheimsfjorden mellom Stjørdal og Levanger. Kommunen har et flateinnhold på 75 km², som fordeler seg på 23 km² jordbruksareal og 31 km² skogbruksareal. Jordsmonnet består av sand og leire, som sammen med et godt lokalklima og lang vekstsesong gir gode vilkår for jordbruk. Frosta er kjent for sitt åkerbruk, ikke minst produksjon av poteter og grønnsaker. Kommunen er derfor blitt omtalt som "Trondheims kjøkkenhage"

Rv 753 knytter kommunen til E6 og det regionale jernbanenettet på Åsen. Kommunen er derfor lett tilgjengelig både med båt og bil. Med sin plassering i Trondheimsfjorden er Frosta et attraktivt utfartsområde. Det er omfattende fritidsbebyggelse både i form av hytter og campingvogner med "spikertelt". En regner med at ca 3.500 tilreisende ferierer i kommunen om sommeren.

De siste årene har en opplevd betydelig tilflytting til sentrum. Dette skyldes ikke minst byggingen av flere sentrumsnære leiligheter. I forbindelse med arbeidet med rullering av sentrumsplan er det i sentrum er det satt av arealer til bolig både i kommuneplanens arealdel (ca 90 boligenheter) og i vedtatte detaljreguleringsplaner (ca 60 boligenheter). I de mest sentrale delene av sentrum forutsetter vedtatte planer at boliger er kombinert med, og ligger på toppen av næringsbebyggelse.

Strategier for fremtiden

- Areal- og transportutviklingen skal samordnes med nabokommunene for å oppnå bærekraftige og komplette løsninger.
- Det skal være attraktivt å bo i hele kommunen, med tilrettelegging for spredt bebyggelse
- Det skal være attraktivt å være på Frosta for både fastboende og fritidsinnbyggere
- Det bør ikke legges opp til ytterligere ny bebyggelse i strandsonen